**WarmteKoude Installatie (WKI), fase 1 Paleiskwartier**

Op dit moment (2018) is Ennatuurlijk eigenaar en exploitant van de Warmtekoudeinstallatie in het Paleiskwartier. Een groot deel van het Paleiskwartier is op deze installatie aangesloten. Bij de start van het Paleiskwartier heeft de BV Paleiskwartier met Ennatuurlijk (toen nog Essent) afgesproken dat de coöperatieve vereniging Wijkbelangen Paleiskwartier de installatie en exploitatie daarvan voor een klein bedrag zou kunnen overnemen op 1 juli 2020.

Omdat de bouw van het Paleiskwartier veel langer heeft geduurd dan bij aanvang werd beoogd, is tussentijds een scheiding gemaakt tussen Fase 1 van de wijk, en Fase 2. De Warmtekoude installatie van fase 1, kan worden overgenomen door de CV Wijkbelangen per 1 juli 2020 en fase 2 zo'n 20 jaar later.

Na een jarenlange voorbereiding en de hulp van adviseurs heeft de Algemene Ledenvergadering (ALV) van Wijkbelangen Paleiskwartier op 12 juli 2018 besloten om gebruik te gaan maken van het recht van overname van fase 1.

Uiteraard is de CV Wijkbelangen niet van plan om een warmtebedrijf te gaan starten. Wijkbelangen verwacht dat andere marktpartijen de installatie en exploitatie op zich zullen willen nemen.

Bij de zoektocht gebruikt Wijkbelangen de volgende uitgangspunten: de prijs van de warmtelevering blijft op hetzelfde niveau, de leveringszekerheid en comfort van de warmtelevering blijft gewaarborgd, er komt meer inzet op verduurzaming van de warmtelevering, vergroting van betrokkenheid van de gebruikers bij de ontwikkeling van het warmtenet, de tarieven en  het leveringscomfort.

Of er interesse is in de markt voor Fase 1, wordt vanaf oktober 2018 in de daaropvolgende maanden onderzocht. De ALV, die minstens twee maal per jaar bijeen komt, wordt van de vorderingen op de hoogte gehouden.

*Hebt u vragen over dit onderwerp?**hermie@paleis.org*