

Aan de omwonenden van
Nieuwbouwproject Palazzo
Paleiskwartier 's-Hertogenbosch

Van de Ven
Bouw en Ontwikkeling BV
Haya van Somerenstraat 4-01
5032 MK Tilburg
Correspondentieadres
Postbus 4118
5004 JC Tilburg

+31 13 542 2063
info@vandevenbv.nl
www.vandevenbv.nl

Tilburg, 17 april 2023

Onderwerp : Palazzo 's-Hertogenbosch
Betreft : Tijdelijk afsluiten Jonkerstraat
Kenmerk : 20004/SK/06

Geachte omwonenden van het nieuwbouwproject Palazzo,

Zoals in eerdere nieuwsbrieven aangegeven zouden wij nog terugkomen op het afsluiten van de Jonkerstraat tijdens de bouwwerkzaamheden van Palazzo. Samen met gemeente 's-Hertogenbosch en BV Ontwikkelingsmaatschappij Paleiskwartier zijn eerder diverse varianten bestudeerd, waarbij ook een gerenommeerd adviesbureau bij betrokken is geweest.

Na het afwegen van alle voor- en nadelen is voor het afsluiten van de Jonkerstraat voor voertuigen gekozen. Een combinatie van factoren heeft de doorslaggevende rol gespeeld. Andere varianten geven meer hinder en/of leveren een hoger veiligheidsrisico op.

We begrijpen dat bouwen hinder met zich meebrengt en we proberen dit altijd tot een minimum te beperken. We begrijpen ook dat er geen ideale oplossing bestaat en daarom hebben we gekeken naar een oplossing, waarmee de bouw kan worden gedaan en welke het minste invloed heeft op de omgeving.

Maatregelen voortvloeiend uit het afsluiten Jonkerstraat voor voertuigen zijn:

- De route Statenlaan -> Hoflaan is vóór de bouw opengesteld als extra alternatief om de Statenlaan te verlaten (éénrichtingsverkeer vanuit Statenlaan);
- De Jonkerstraat blijft toegankelijk voor voetgangers, het voetpad aan de zijde van het Prinsenhof blijft intact;
- Het buiten zetten van de containers voor het ophalen van huisvuil wordt door de bouwaannemer "Van de Ven" uit Tilburg verzorgd, zij stemmen dit nader af met de vuilophaaldienst en het bestuur van de VvE Prinsenhof;
- De Statenlaan blijft toegankelijk voor bewoners en bezoekers in twee richtingen, dit tot aan de afsluiting van de Jonkerstraat;
- Nood- en hulpdiensten met prioriteit kunnen de Jonkerstraat bereiken.

De aanvankelijke planning is om de afsluiting van de Jonkerstraat voor voertuigen per 01 mei 2023 in te laten gaan. We gaan hier vooralsnog van uit. De afsluiting van de Jonkerstraat zal naar verwachting tot het derde kwartaal van 2025 duren.

Indien u vragen heeft naar aanleiding van bovenstaande, kunt u per e-mail contact opnemen met Van de Ven Bouw en Ontwikkeling te Tilburg via info@vandenvenbv.nl.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd en vertrouwende op uw begrip, verblijven wij,

met vriendelijke groet,
Van de Ven Bouw en Ontwikkeling B.V.

Sander Kuijs
Projectleider Palazzo